



COMUNE DI NEIVE
Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 31

Oggetto : URBANISTICA - VARIANTE OBBLIGATORIA E STRUTTURALE AL PRGI PER ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI SULLA PROGRAMMAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA COMMERCIALE PER ADEGUAMENTO A LEGGI STATALI E REGIONALI E PER MODIFICHE AD ALCUNE ZONIZZAZIONI - DETERMINAZIONI A SEGUITO DELLA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI FORMULATE

L'anno duemilacinque addì trenta del mese di novembre alle ore 21 e minuti 00 nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'Ordinamento degli Enti Locali, dallo Statuto e dal Regolamento Comunale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta PUBBLICA STRAORDINARIA di SECONDA CONVOCAZIONE

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
FERRO LUIGI	Sindaco	X	
ICARDI ADELINO	Consigliere		X
VERSIO MAURO	Consigliere	X	
MARELLO MARIO	Consigliere	X	
GIACHINO GIUSEPPE MIRENO	Consigliere	X	
RIVETTI BRUNO	Consigliere	X	
BARACCO RENATO	Consigliere	X	
BOFFA GIUSEPPE	Consigliere	X	
CANE PIERCARLO	Consigliere	X	
POLA FLAVIO	Consigliere	X	
DEMARIA GIOVANNI	Consigliere	X	
CARBONE SILVANA	Consigliere	X	
MONTI CLAUDIO	Consigliere	X	
Totale		12	1

Con l'intervento e l'opera del Signor Dott. Fausto Sapetti, Segretario Comunale Capo.

Il Signor FERRO LUIGI nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la Regione Piemonte ha formulato, con riferimento alla variante strutturale al piano regolatore generale, approvata definitivamente dal Comune di Neive con atto deliberativo del Consiglio Comunale n. 17/CC del 27 aprile 2004, una richiesta di integrazione atti, pervenuta con lettera del 27 ottobre scorso, dove si rilevano alcune carenze così sinteticamente riassunte:
 - a) è necessaria una relazione integrativa contenente l'esplicita verifica di congruità delle nuove proposte urbanistiche rispetto al piano di classificazione acustica;
 - b) si richiede l'evidenziazione con tratto indelebile sulle planimetrie dello strumento urbanistico vigente, in scala adeguata, delle aree oggetto di variante ed il testo delle norme tecniche di attuazione con la puntuale indicazione di tutte le modifiche introdotte;
 - c) vengono poi segnalate sul certificato dell'iter di approvazione della variante una imprecisione e l'assenza della attestazione circa l'avvenuta pubblicazione del progetto preliminare anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della legge regionale n. 40/1998 sulla valutazione di impatto ambientale, e si richiede al Comune se risultano pervenute osservazioni su tali aspetti;
- proprio in relazione all'ultimo dei rilievi della Regione, il Comune ha intrapreso una approfondita istruttoria che comprende anche l'espressione di un parere legale, al fine dimostrare con argomenti giuridicamente motivati, come la pubblicazione del progetto preliminare di variante sia avvenuta anche ai sensi e per gli effetti previsti dalla legge della Regione Piemonte n. 40 del 1998;
- siccome gli uffici non hanno terminato il complesso iter istruttorio e si è in attesa del parere legale, il sindaco propone di rinviare l'esame e la discussione di tutto l'argomento relativo all'integrazione degli atti della variante urbanistica; invita gli uffici a chiedere alla Regione una proroga del termine per l'invio degli atti integrativi.

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i.

CON votazione unanime, resa in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

Di rinviare l'esame e la discussione dell'argomento in oggetto ad una prossima seduta consiliare da tenersi non appena ottenuto il parere legale citato in premessa e conclusasi l'istruttoria sull'integrazione degli atti di variante richiesta dalla regione.

IL PRESIDENTE
(FERRO LUIGI)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Fausto Sapetti)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal _____ al _____,
ai sensi dell'art. 124 del TUEL 18.8.2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Fausto Sapetti)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.);
- è divenuta esecutiva in data _____ per la scadenza del termine di 10
giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.).

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Fausto Sapetti)
