

unico del progetto, arch. Gianluca Germani (CF: GRM GLC 72L13 H264Q),
incaricato in tale senso tramite determinazione n. 76/OR del 27.06.2023.

Il presente affidamento dunque, sottoscritto dal responsabile unico del progetto
arch. Gianluca Germani (CF: [REDACTED]), il quale dichiara di
agire in tale sede esclusivamente in nome e per conto dell'Ente che rappresenta,
disciplina i rapporti tra il Comune di NEIVE (C. F. e P. IVA 00307790048) e
l'O.E. Studio Tecnico **geom. Pace Osvaldo – AREA 42**, [REDACTED]
[REDACTED] C.F.
[REDACTED] - P.IVA 01625250053, in relazione all'affidamento
dell'incarico di COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE (D.Lgs n. 81/2008), per i lavori di
adeguamento sismico della struttura della palestra scolastica, sita in via Pavese
a Neive (CN), loc. Borgonuovo.

1) Prestazioni ricomprese nel servizio:

In particolare il servizio in oggetto è meglio descritto e quantificato **nell'offerta
economica di cui al prot. n. 4041365 del 06/09/2023- Assegnato dal sistema.**

Le attività professionali oggetto di conferimento dell'incarico dovranno
rispettare i seguenti adempimenti normativi:

Regime 1 – Contributo sostanziale con specifico riferimento all'attività
principale prevista dall'Investimento

D.M. del Ministero della Transizione ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente
e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, cd. CAM edilizia "*Criteria
ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi
edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento
congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi*";

PNRR DNSH - Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente;

PNRR DNSH - Matrice di mappatura di correlazione fra Investimenti Riforme e Schede Tecniche;

Scheda 5 - Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici, anche attraverso la compilazione della relativa "Checklist";

Scheda 2 – *(per le sezioni applicabili)* Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali, anche attraverso la compilazione della relativa "Checklist";

e dovranno risultare essere le seguenti:

- rilievi ed accertamenti preliminari;
- coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs n. 81/2008, ed esecuzione, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs n. 81/2008, con redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs n. 81/2008, comprensivo degli allegati obbligatori afferenti al medesimo decreto;
- contributo circa gli adempimenti afferenti al PNRR DNSH sopra descritti, tra cui la redazione del "Piano di gestione dei rifiuti";
- contributo circa gli adempimenti afferenti ai Criteri Ambientali Minimi sopra citati, tra cui la "Relazione tecnica per la verifica di adempimento";
- contributo circa la compilazione e consegna delle "Checklist" afferenti alla Scheda 5 e Scheda 2: adempimenti "ex-ante" ed "ex-post";

L'AGGIUDICATARIO si impegna nei confronti del Comune di Neive, quale soggetto attuatore, in merito a:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio

2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;

- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;

- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;

- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione per la successiva imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

2) L'offerta economica di cui al prot. n. 4041365 del 06/09/2023 (assegnato dal sistema "TuttoGare"), seppur non allegata ma agli atti di questo Ente, fa parte integrante del presente documento e chiarisce l'importo massimo liquidabile

pari ad € 3.400,00 + cassa previdenziale al 5,00% + IVA al 22,00%, **ovvero lordi € 4.355,40** (importo contabilità “a corpo”), da corrispondere secondo le modalità di cui al successivo punto 5).

3) I prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto.

Trattandosi di affidamento “*omnicomprensivo*” non è ammessa la revisione prezzi, salvo quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni.

4) Il tempo utile (inteso come giorni naturali e consecutivi) per lo svolgimento del servizio è pari a:

- per la fase progettuale e redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC), comprensivo degli allegati obbligatori: entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione di affidamento della prestazione, inviata tramite mailPEC;
- ulteriori attività: connesse allo svolgimento dei lavori

4.1.) In caso di ritardata o mancata esecuzione della prestazione sono previste penali commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all’importo del contratto o alle prestazioni del contratto. Le penali dovute per il ritardato adempimento saranno calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l’1 per mille dell’ammontare netto contrattuale, da determinare, a discrezione della Stazione Appaltante, in relazione all’entità delle conseguenze legate al ritardo. Il ritardo si considererà attivato a seguito del mancato adempimento dell’obbligazione rilevata e comunicata tramite mail, anche ordinaria come comunicata dall’offerente in occasione dell’offerta, decorsi giorni naturali tre dall’invio della medesima. L’importo complessivo delle penali irrogate non potrà superare il 10% dell’importo contrattuale, ma qualora gli inadempimenti siano tali da comportare il superamento di tale percentuale

il Comune di Neive si riserva la facoltà di dichiarare risolto il contratto per colpa dell'impresa, senza escludere il ricorso ad un più esteso procedimento di risarcimento del danno.

5) Il pagamento verrà effettuato su presentazione di regolare fattura elettronica, a saldo all'avvenuta conclusione della prestazione, con scadenza da riportare non inferiore ai trenta giorni.

6) Sono trascritti nel seguente atto gli estremi della polizza assicurativa di responsabilità civile professionale: AIG Europe S.A. n. IPB0003207, decorrenza 09.02.2023, Considerato inoltre che a norma dell'art. 53 commi 1 e 4 del D.Lgs n. 36/2023, il Comune di Neive, quale stazione appaltante, si è avvalso della facoltà di esonerare l'O.E. dalla consegna delle garanzie denominate "garanzia provvisoria" e "garanzia definitiva", stante la tipologia standardizzata e ripetitiva dell'intervento nonché alla luce dell'affidabilità dell'O.E. selezionati in sede di offerta.

7) L'AFFIDATARIO dichiara di non voler avvalersi del subappalto.

8) Il presente contratto non è cedibile né pignorabile.

9) Tutte le spese e conseguenti atti, nessuna esclusa, sono a completo ed esclusivo carico dell'AFFIDATARIO, che dichiara fin da ora di accettarle.

10) Ai sensi del combinato disposto del D.Lgs 08/08/94, n. 490 e del DPR 03/06/98, n. 252, si prende atto che in relazione al soggetto affidatario non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, come meglio espresso nei successivi punti.

11) Tracciabilità dei flussi finanziari: l'AFFIDATARIO assume gli obblighi di cui alla L.136/2010 e s.m.i. e si impegna ad ottemperare a quanto previsto dall'art.3 comma 8 della L.136/2010 e s.m.i. A tal fine prende atto che

relativamente all'appalto oggetto del presente Contratto il **Codice**

Identificativo CIG n. A009C55332 e CUP n. E94I19001520005.

12) Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art.3 della L. 136/2010 e s.m.i. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art.6 della stessa legge.

13) Con la formalizzazione e sottoscrizione digitale del presente atto, si procedono ad accettare i contenuti dell'offerta economica di cui al prot. n. 4041365 del 06/09/2023 (assegnato dal sistema), nonché quelli della lettera di invito di cui al prot. n. 0005153/2023 del 01.09.2023 ed i relativi allegati.

14) Il presente affidamento è stato sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti.

15) Si precisa che, come esplicitato nella determinazione a contrarre ed ai sensi dell'art. 47 comma 7 della Legge n. 108/2021, viene escluso l'inserimento dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 47 comma 4 della Legge n. 108/2021 (criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani con età inferiore a trentasei anni e le donne), per la seguente motivazione: *importo dei lavori modesto e potenziale assunzione ampiamente inferiore a tre unità di personale.*

16) Il Comune di Neive allo scopo di formalizzare il presente affidamento ha acquisito un'apposita autodichiarazione resa dall'O.E. ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, tramite DGUE allegato all'offerta, dalla quale

risulta il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, di cui ne ha accertato altresì la conformità.

17) Norme finali. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile i sottoscrittori del presente atto dichiarano di approvare tutte le clausole del presente affidamento. Per quanto non precisato dal presente accordo, si rimanda alle norme di legge, al D.Lgs n. 36/2023 ed ai Regolamenti Comunali vigenti. Il presente atto sarà registrato in caso d'uso, con onere a carico della parte richiedente.

Letto e sottoscritto in Neive, data 23.10.2023

f.to GIANLUCA GERMANI (formalizzato digitalmente) (per il Comune di Neive)



Per integrale accettazione:

l'O.E. geom. Osvaldo Pace - AREA 42

SI VEDA LA COMUNICAZIONE DELL'O.E. CIRCA L'ACCETTAZIONE DEI PATTI CONTRATTUALI