



COMUNE DI NEIVE

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI GARA A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA SEMPLIFICATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT.A), D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI NEIVE BORGONUOVO - CIG Z373857702. .

L'anno duemilaventidue, addì diciassette del mese di novembre, nel Comune di Neive.

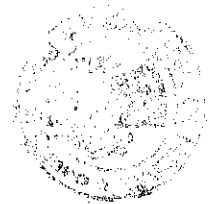
Vista la deliberazione n. 77/G.C. del 03.10.2022 di approvazione del progetto per la gestione dell'impianto sportivo di Neive Borgonuovo;

Considerato che a seguito di avviso di manifestazione di interesse è pervenuta n. 1 richieste di partecipazione alla gara e precisamente da parte dell'Associazione RdR di Govone.

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio n. 67/RR del 27.10.2022 dove si provvedeva all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo di Neive Borgonuovo, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che la gara è stata indetta per il giorno 17.11.2022 alle ore 15.00;

Che entro i termini stabiliti dall'Amministrazione Comunale nell'avviso di procedura negoziata e cioè entro le ore 12.00 del giorno 16.11.2022 è pervenuta l'offerta dell'Associazione RdR;



Che la commissione di gara nominata con provvedimento del Responsabile del Servizio n. 70/RR del 16.11.2022 è composta nel modo seguente:

Presidente - Arch. Roberto Ornato, commissari: Arch. Gianluca Germani e Rosella Rapetti;

Il Presidente, dopo aver constatato e fatto constatare ai presenti l'integrità dell'offerta pervenuta in plico sigillato, procede all'apertura dei plichi esaminando la documentazione della busta n. A - contenente la documentazione amministrativa, che risulta essere regolare per tutte le partecipandi alla gara.

Si procede quindi all'apertura delle buste n. B contenenti le offerte tecniche.

Il Presidente comunica che la gara prosegue in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica.

Sulle base delle considerazioni sopra esposte e di quanto descritto nella lettera di invito si attribuiscono i seguenti punteggi (vedi allegato):

- Associazione RdR punteggio 85

Il Presidente comunica che la seduta ritorna pubblica.

Si procede all'apertura delle buste n. C - Offerta economica.

In base a quanto indicato nel bando di gara dove è previsto un punteggio massimo di 10 punti vengono attribuiti i seguenti punteggi:



- Associazione RdR - offerta canone annuale euro 240,00, punteggio 10,00

Il punteggio complessivo risulta essere il seguente:

- Associazione RdR punteggio 95

Risulta pertanto aggiudicataria provvisoria della presente gara l'Associazione RdR con un punteggio totale di 95,00 punti, determinando il canone dell'appalto in euro 240,00 annuali.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata e condizionata alla verifica dei requisiti di legge.

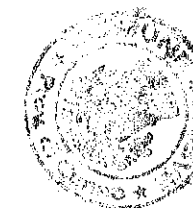
Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

LA COMMISSIONE

Arch. Roberto Ornato

Arch. Gianluca Germani

Rosella Rapetti



REQUISITI	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO MAX
Requisito 1	Organizzazione del servizio	30
Requisito 2	Proposte migliorative rispetto alle condizioni previste dal Capitolato senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione	10
Requisito 3	Esperienza nella promozione dell'attività sportiva giovanile e nell'organizzazione di attività indirizzate al mondo della scuola e dell'infanzia, ai giovani, all'integrazione di categorie a rischio sociale, compresa l'organizzazione di attività di carattere ricreativo e sociale	10
Requisito 4	Storicità e continuità organizzativa	10
Requisito 5	Periodo complessivo in termini di anni, di gestione di impianti sportivi attinenti alle discipline sportive cui è destinato l'impianto:	10
Requisito 6	Radicamento nel territorio	20
punteggio totale		90

COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3
ROBERTO ORNATO	GIANLUCA GERMANI	ROSELLA RAPETTI

NOME DITTA	Requisito	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA
ASSOCIAZIONE RDR	Requisito 1	0,500	0,800	0,800	0,700
NOME DITTA	Requisito	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA
ASSOCIAZIONE RDR	Requisito 2	0,800	0,500	0,500	0,600
NOME DITTA	Requisito	Punteggio			
ASSOCIAZIONE RDR	Requisito 3	10,000			
NOME DITTA	Requisito	Punteggio			
ASSOCIAZIONE RDR	Requisito 4	10,000			
NOME DITTA	Requisito	Punteggio			
ASSOCIAZIONE RDR	Requisito 5	5,000			

Valore massimo R1 0,700

Valore massimo R2 0,600

NOME DITTA	Requisito	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA
ASSOCIAZIONE RDR	Requisito 6	1,00	1,00	1,00	1,00

Valore massimo R6 1,000

Fattore di conversione dei requisiti tramite la proporzione $X = 1 * 1 / \text{media più alta}$				
Requisito				
1	1	1	0,700	1,429
2	1	1	0,600	1,667
6	1	1	1,000	1,000

NOME DITTA	Requisito	MEDIA	fattore conv	MEDIA RIDEFINITA
ASSOCIAZIONE RDR	Requisito 1	0,700	1,429	1,000

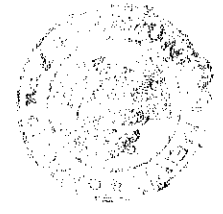
NOME DITTA	Requisito	MEDIA	fattore conv	MEDIA RIDEFINITA
ASSOCIAZIONE RDR	Requisito 2	0,600	1,667	1,000

NOME DITTA	Requisito	MEDIA	fattore conv	MEDIA RIDEFINITA
ASSOCIAZIONE RDR	Requisito 2	1,000	1,000	1,000

NOME DITTA	MEDIA RIDEF REQ. 1	PUNT. MAX REQ. 1	PUNTEGGIO REQ. 1	MEDIA RIDEF REQ. 2	PUNT. MAX REQ. 2	PUNTEGGIO REQ. 2	PUNT. MAX REQ. 3	PUNTEGGIO REQ. 3
ASSOCIAZIONE RDR	1,000	30	30,000	1,000	10	10,000	10,000	10,000

NOME DITTA	PUNT. MAX REQ. 4	PUNTEGGIO REQ. 4	PUNT. MAX REQ. 5	PUNTEGGIO REQ. 5	MEDIA RIDEF REQ. 1	PUNT. MAX REQ. 1	PUNTEGGIO REQ. 1
ASSOCIAZIONE RDR	10,000	10,000	10,000	5,000	1,000	20,000	20,000

NOME DITTA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
ASSOCIAZIONE RDR	85,000



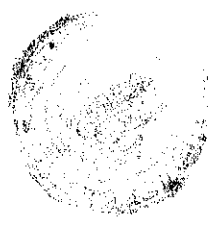
ASSOCIAZIONE RDR	€	prezzo offerto	240,00	punti attribuiti importo	10.000
------------------	---	----------------	--------	-----------------------------	--------

$$PE = PE_{max} \times \frac{P}{P_{max}}$$

dove:

- P_o = Prezzo offerto dal singolo concorrente
- PE_{max} = Punteggio economico massimo assegnabile
- P_{max} = Prezzo più alto offerto in gara

importo a rialzo	€ 200,00
punti offerta economica	10



**APPALTO PER PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI
NEIVE BORGONUOVO**

NOME DITTA	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
ASSOCIAZIONE RDR	85,000	10,000	95,000

