Comune di Neive
PEC: neive@pec.comune.neive.cn.it

Data 08.11.2023 Prot. n. 000**6626**/2023

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica
2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni
Intervento ricompreso nell' all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018

CUP n. E94I19001520005

VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTO PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA STRUTTURA DELLA PALESTRA SCOLASTICA sita in via Pavese a Neive (CN), loc. Borgonuovo
Nomina R.U.P.: determinazione n. 76/OR del 27.06.2023
Allegato: Adozione delle Liste di controllo applicazione criteri DNSH (fase progetto esecutivo)

1 ELEMENTI PRINCIPALI DEL PRESENTE VERBALE

Il presente documento è il verbale della verifica del **progetto esecutivo** dell'intervento:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA STRUTTURA DELLA PALESTRA SCOLASTICA

Effettuata in data: 08 Novembre 2023

Visto l'art.42 del D.lgs. 36/2023 il Comune di Neive (CN) provvede all'attività di verifica della progettazione esecutiva attraverso strutture e personale tecnico della propria amministrazione.
Sono presenti alla verifica:

- R.U.P. - Responsabile del progetto: arch. Gianluca GERMANI;
- PROGETTISTA: ing. Antonio Boschis
- COORDINATORE DELLA SICUREZZA: geom. Osvaldo Pace

2 DOCUMENTAZIONE

I presenti prendono atto della seguente documentazione:

a) progetto esecutivo (prot. n. 0006556/2023 del 06.11.2023);
b) piano di sicurezza e coordinamento (prot. n. 0006557/2023 del 06.11.2023).

I presenti accertano che sono stati presentati gli elaborati di progetto, come di seguito elencati ed esaminati:

1. 01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE E FOTOGRAFICA
2. 02 RELAZIONE TECNICA GENERALE ILLUSTRATIVA DELL'INTERVENTO
3. 03 RELAZIONE DI CALCOLO
4. 04A TAVOLA - Pianta pilastri solaio copertura sezioni Stato Attuale
5. 04B TAVOLA - Pianta copertura con connessioni in progetto
6. 04C TAVOLA - Sezioni con connessioni in progetto
7. 04D TAVOLA - Connessioni antisismiche in progetto
8. 04E TAVOLA - Strutture prefabbricate esistenti
9. 05 CARATTERIZZAZIONE DEI MATERIALI DELLE STRUTTURE ESISTENTI
10. 06 PIANO DI USO E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE METALLICHE
11. 07 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA
12. 08 ELENCO PREZZI
13. 09 QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO
14. 10 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
15. 11 RELAZIONE GEOLOGICA
16. 12 RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
17. 13 RELAZIONE CRITERI DNSH
18. 14 PIANO DI GESTIONE PER I RIFIUTI
19. 15 SCHEMA DI CONTRATTO
20. 16 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
21. PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO (comprensivo degli allegati obbligatori ai sensi del D.Lgs n. 81/2008)

Accertano che gli elaborati sono firmati e timbrati.

3 VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO

La verifica viene condotta sulla base dei criteri generali indicati dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 di cui al comma 4, riferiti ai livelli di progettazione attesa, ovvero:

a) la completezza della progettazione;

b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;

c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;

d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;

e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;

g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;

h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

Il RUP conferma che i livelli di progettazione individuati sono: **progetto esecutivo**.

I presenti analizzano i documenti alla luce dell'allegato I.7 del D.lgs n. 36/2023, richiamando le singole definizioni:

Articolo 22. Progetto esecutivo.

1. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.

Visto l'art. 42, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 relativo alla *"Verifica della progettazione"* con il quale si stabilisce che *"Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. In caso di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, nonché nei contratti di partenariato pubblico-privato, la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica è completata prima dell'avvio della procedura di affidamento e la verifica del progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario è effettuata prima dell'inizio dei lavori.";*

Nella giornata del **08.11.2023** sono stati effettuati controlli sulla completezza della documentazione prodotta, nei termini di recepimento integrale delle esigenze dell'Amministrazione del Comune di Neive.
Sono state altresì affrontate le criticità organizzative circa l'appaltabilità delle opere, le previsioni di spesa e le modalità di quantificazione dei costi. E' stato analizzato il Quadro Economico.
Sono stati approfonditi gli aspetti connessi alla redazione del computo metrico estimativo, entrando nel merito delle quantità riportate, attraverso verifiche a campione delle singole voci, nonché circa l'uso dei parametri di valorizzazione (preventivi di riferimento, listini, altri prezzari, ….).
Sono stati analizzati i costi della sicurezza.
Sono stati approfonditi altresì gli aspetti legati alle interferenze architettoniche ed impiantistiche, nonché con altre aree adiacenti al cantiere, nei termini di occupazione temporanea o acquisizione preventiva alla esecuzione dei lavori.
I presenti concordano sull'esito riportato nel seguente prospetto:

Elaborato	Presente/ riferimento elaborato	Note	Esito (positivo / da rivedere)
01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE E FOTOGRAFICA	presente		Positivo
02 RELAZIONE TECNICA GENERALE ILLUSTRATIVA DELL'INTERVENTO	presente		Positivo
03 RELAZIONE DI CALCOLO	presente		Positivo
04A TAVOLA - Pianta pilastri solaio copertura sezioni Stato Attuale	presente		Positivo
04B TAVOLA - Pianta copertura con connessioni in progetto	presente		Positivo
04C TAVOLA - Sezioni con connessioni in progetto	presente		Positivo
04D TAVOLA - Connessioni antisismiche in progetto	presente		Positivo
04E TAVOLA - Strutture prefabbricate esistenti	presente		Positivo
05 CARATTERIZZAZIONE DEI MATERIALI DELLE STRUTTURE ESISTENTI	presente		Positivo
06 PIANO DI USO E MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE METALLICHE	presente		Positivo
07 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA	presente	Revisionate alcune voci di prezzo	Positivo a seguito di revisione
08 ELENCO PREZZI	presente	Revisionate alcune voci di prezzo	Positivo a seguito di revisione
09 QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO	presente	Revisionate alcune voci	Positivo a seguito di revisione
10 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	presente		Positivo
11 RELAZIONE GEOLOGICA	presente		Positivo
12 RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI	presente		Positivo

13 RELAZIONE CRITERI DNSH	presente		Positivo
14 PIANO DI GESTIONE PER I RIFIUTI	presente		Positivo
15 SCHEMA DI CONTRATTO	presente		Positivo
16 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	presente		Positivo
PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO (comprensivo degli allegati obbligatori ai sensi del D.Lgs n. 81/2008)	presente	Revisionate alcune voci di costo oneri sicurezza	Positivo a seguito di revisione

La verifica è stata sviluppata in modo particolare analizzando la documentazione presentata a riguardo dei seguenti aspetti caratteristici del finanziamento PNRR M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica, 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni:

A. gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.Lgs n. 25 maggio 20156, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) n. 241/2021, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale, nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;
B. l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH "Do no significant harm") incardinato all'art. 17 del Regolamento (EU) n. 852/2020;
C. l'obbligo del rispetto del Tagging clima e digitale;
D. l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente, tramite le matrici, schede tecniche e check-list meglio rappresentante nella *"Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente"* ;
E. i principi afferenti al D.M. del Ministero della Transizione ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, cd. CAM edilizia *"Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";*

Si rimanda per gli aspetti di dettaglio all'allegato *"Adozione delle Liste di controllo applicazione criteri DNSH"*, quale parte integrante e sostanziale della presente verifica.

Il presente verbale viene sottoscritto dai presenti:

RUP	Arch. Gianluca GERMANI	*Firma digitale (pades)* Firmato digitalmente da: Germani Gianluca Data: 08/11/2023 10:07:00
Progettista – Coordinatore della scurezza	Ing. Antonio Boschis Geom. Osvaldo Pace	*Firma digitale (cades *.p7m)*

Neive, il 08.11.2023

4 RAPPORTO CONCLUSIVO DELLA VERIFICA *(ART.42, COMMA 4, D.LGS. 36/2023)*

Le attività di verifica del progetto si sono svolte in parte in via informale, in occasione di incontri con i progettisti durante i quali sono state date indicazioni di vario tipo, ed in parte in via formale in occasione della redazione del verbale di verifica sopra riportato.

Dato atto di quanto sopra, il sottoscritto verificatore conclude la verifica con esito positivo e ritiene il progetto validabile.

RUP	Arch. Gianluca GERMANI	*Firma digitale (pades)* Firmato digitalmente da: Germani Gianluca Data: 08/11/2023 10:07:01

Neive, il 08.11.2023

5 VALIDAZIONE DEL PROGETTO *(ART.42, COMMA 4, D.LGS. 36/2023)*

Sulla base di quanto sopra esposto **il sottoscritto RUP:**

- vista la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui al D.Lgs n. 36/2023;
- vista la conformità del progetto alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- visto il rapporto conclusivo di verifica sopra riportato prende atto che è stata accertata la conformità degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente e **VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO**, secondo l'articolazione fascicolare richiamata nella procedura di verifica.

RUP	Arch. Gianluca GERMANI	*Firma digitale (pades)* Firmato digitalmente da: Germani Gianluca Data: 08/11/2023 10:07:01

Neive, il 08.11.2023

SEGUE ALLEGATO: *Adozione delle Liste di controllo applicazione criteri DNSH*

Scheda 5 - Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici

CUP n. E94I19001520005 - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA STRUTTURA DELLA PALESTRA SCOLASTICA

Verifiche e controlli da condurre per garantire il principio DNSH

Tempo di svolgimento delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Sì/No/Non applicabile)	Commento (obbigatorio in caso di N/A)
Ex-ante		*I punti 1 e 2 sono da considerarsi come elementi di premialità*		
	1	E' presente una dichiarazione del fornitore di energia elettrica relativa all'impegno di garantire fornitura elettrica prodotta al 100% da fonti rinnovabili?	Non applicabile	Uso di attrezzature e dispositivi a batteria
	2	E' stato previsto l'impiego di mezzi con le caratteristiche di efficienza indicate nella relativa scheda tecnica?	Sì	Euro6 ed elettrici
	3	E' stato previsto uno studio Geologico e idrogeologico relativo alla pericolosità dell'area di cantiere per la verifica di condizioni di rischio idrogeologico?	Sì	Con riferimento all'adeguamento sismico
	4	E' stato previsto uno studio per valutare il grado di rischio idraulico associato alle aree di cantiere?	Non applicabile	Intervento non pertinente
	5	E' stata verificata la necessità della redazione del Piano di gestione Acque Meteoriche di Dilavamento (AMD)?	Non applicabile	Intervento non pertinente
	6	In caso di apertura di uno scarico di acque reflue, sono state chieste le necessarie autorizzazioni?	Non applicabile	Intervento non pertinente
	7	E' stato sviluppato il bilancio idrico della attività di cantiere?	Non applicabile	Non verrà utilizzata acqua nelle lavorazioni
	8	E' stato redatto il Piano di gestione rifiuti?	Sì	
	9	E' stato sviluppato il bilancio materie?	Sì	Nel piano di gestione rifiuti
	11	E' stato redatto il PAC, ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	Non applicabile	Intervento non pertinente
	12	Sussistono i requisiti per caratterizzazione del sito ed è stata eventualmente pianificata o realizzata la stessa?	Non applicabile	Intervento non pertinente
	14	E' confermato che la localizzazione dell'opera non sia all'interno delle aree indicate nella relativa scheda	Sì	
	15	Per gli interventi situati in aree sensibili sotto il profilo della biodiversità o in prossimità di esse, fermo restando le aree di divieto, è stata verificata la sussistenza di sensibilità territoriali, in particolare tramite una verifica preliminare, mediante censimento floro-faunistico, dell'assenza di habitat di specie (flora e fauna) in pericolo elencate nella lista rossa europea o nella lista rossa dell'IUCN?	Non applicabile	Intervento non pertinente
	16	Per aree naturali protette (quali ad esempio parchi nazionali, parchi interregionali, parchi regionali, aree marine protette etc....) , è stato rilasciato il nulla osta degli enti competenti?	Non applicabile	Intervento non pertinente
	17	Laddove sia ipotizzabile un'incidenza diretta o indiretta sui siti della Rete Natura 2000 l'intervento è stato sottoposto a Valutazione di Incidenza (DPR 357/97)?	Non applicabile	Intervento non pertinente
Ex post	18	Sono state adottate le eventuali misure di mitigazione del rischio di adattamento?		
	19	E' disponibile la relazione geologica e idrogeologica relativa alla pericolosità dell'area attestate l'assenza di condizioni di rischio idrogeologico?		
	20	Se applicabile, è disponibile il Piano di gestione AMD?		
	21	Se applicabile, sono state ottenute le autorizzazioni allo scarico delle acque reflue?		
	22	E' disponibile il bilancio idrico delle attività di cantiere?		
	23	E' disponibile la relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerga la destinazione ad una operazione "R" del 70% in peso dei rifiuti da demolizione e costruzione non pericolosi (escluso il materiale allo stato naturale definito alla voce 17 05 04 dell'elenco europeo dei rifiuti istituito dalla decisione 2000/532/CE)?		
	24	Sono disponibili le schede tecniche dei materiali utilizzati?		
	25	Se realizzata, è disponibile la caratterizzazione del sito?		
	26	Se presentata, è disponibile la deroga al rumore?		
	27	Se pertinente, sono state adottate le azioni mitigative previste dalla VInCA?		

Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali

CUP n. E94I19001520005 - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA STRUTTURA DELLA PALESTRA SCOLASTICA

Verifiche e controlli da condurre per garantire il principio DNSH

Tempo di svolgimento delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Sì/No/Non applicabile)	Commento (obbigatorio in caso di N/A)
Ex-ante	0.1	L'edificio non è adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili? Non sono ammessi edifici ad uso produttivo o similari destinati a: • estrazione, lo stoccaggio, il trasporto o la produzione di combustibili fossili, compreso l'uso a valle [1]; • attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che generano emissioni di gas a effetto serra previste non inferiori ai pertinenti parametri di riferimento [2]; • attività connesse alle discariche di rifiuti, agli inceneritori [3] e agli impianti di trattamento meccanico biologico [4]	Sì	
	1	Per le ristrutturazioni importanti (di primo o secondo livello), documentazione a supporto del rispetto dei requisiti definiti dal Decreto interministeriale 26 giugno 2015	Non applicabile	Non pertinente all'intervento in oggetto
		Nel caso di riduzioni del fabbisogno di energia primaria di almeno il 30%, in alternativa al punto 1, rispondere al punto 1.1		
	1.1	E' stata disponibile l'attestazione di prestazione energetica (APE) ex ante?	Non applicabile	Non pertinente all'intervento in oggetto
	2	E' stata svolta una simulazione dell'Ape ex post?	Non applicabile	Non pertinente all'intervento in oggetto
		Nel caso di misure individuali, non rispondere ai punti 1 e 2 ma rispondere dal punto 2.1 e 2.2		
	2.1	E' disponibile della documentazione che provi la realizzazione di un intervento riconducibile a quelli definiti come ammissibili per il regime 1?	Sì	
	2.2	Se applicabile alla misura individuale, è previsto che le componenti siano classificate nelle due classi di efficienza energetica più elevate, conformemente al regolamento (UE) 2017/1369 e agli atti delegati adottati a norma di detto regolamento?	Non applicabile	Non pertinente all'intervento in oggetto
	3	E' stato redatto un report di analisi dell'adattabilità?	Non applicabile	Non pertinente all'intervento in oggetto
		Nel caso di opere che superano la soglia dei 10 milioni di euro, rispondere al posto del punto 3 al punto 3.1		
	3.1	E' stata effettuata una valutazione di vulnerabilità e del rischio per il clima in base agli Orientamenti sulla verifica climatica delle infrastrutture 2021-2027?	Non applicabile	Non pertinente all'intervento in oggetto
		Nel caso di progetti pubblici, il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'edilizia approvati con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022, assolve dal rispetto dei vicoli 4,5,6,7,8, 9 e 10. Sarà pertanto sufficiente disporre delle prove di verifica nella fase ex-post.		
	4	Se applicabile, è stato previsto l'utilizzo di impianti idrico sanitari conformi alle specifiche tecniche e agli standard riportati?	Non applicabile	Non pertinente all'intervento in oggetto
	5	E' stato redatto il Piano di gestione rifiuti che considera i requisiti necessari specificati nella scheda?	Sì	
	6	Il progetto prevede il rispetto dei criteri di disassemblaggio e fine vita specificati nella scheda tecnica?	Sì	
	7	E' stato svolto il censimento Manufatti Contenenti Amianto (MCA)?	Non applicabile	Non pertinente all'intervento in oggetto
	8	E' stato redatto il Piano Ambientale di Cantierizzazione (PAC)?	Non applicabile	Non pertinente all'intervento in oggetto
	9	Sono state indicate le limitazioni delle caratteristiche di pericolo dei materiali che si prevede utilizzare (Art. 57, Regolamento CE 1907/2006, REACH)?	Sì	Come da schede tecniche allegate alla documentaizone progettuale
	10	Verifica dei consumi di legno con definizione delle previste condizioni di impiego (certificazione FSC/PEFC o altra certificazione equivalente di prodotto rilasciata sotto accreditamento per il legno vergine, certificazione di prodotto rilasciata sotto accreditamento della provenienza da recupero/riutilizzo)?	Non applicabile	Non si prevede uso di materiale legnoso